



Tipo de Licença: LICENÇA DE ALTERAÇÃO – LA

Empreendimentos/Atividades: Todos os empreendimentos: Conforme resolução do CONEMA 04/2011 – Anexo 01.

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS BÁSICOS: LA

1. Requerimento de Licença, modelo SEMUR;
2. Identificação do empreendedor, documentos da Pessoa Física ou Jurídica;
3. Certidão Negativa de Débitos com o Município – CND;
4. Certidão Negativa de Débito Ambiental com o Município – CNDA;
5. Licença anterior;
6. Todos os documentos, projetos e estudos exigidos nos condicionantes da licença anterior;
7. Título de propriedade do imóvel, escritura ou documento similar;
8. Todos os projetos que sofreram alteração, modificação e/ou ampliação, com respectivos memoriais descritivos e ARTs.

Apresentar 02 vias impressas e 01 via em meio digital;

9. Cadastro de Atividades, conforme modelo SEMUR;
10. Cronograma físico de execução do empreendimento, com a respectiva ART. Apresentar 01 via impressa;
11. Publicação do pedido de licença, conforme modelo SEMUR;
12. Comprovante de pagamento do custo do licenciamento ambiental.

* A critério do empreendedor, poderá ser apresentada apenas 01 via do projeto para análise. Após a fase de análise, para a conclusão do processo, serão necessárias as 02 vias, que receberão o carimbo de visto do analista. Devendo uma ser anexada ao processo e a outra ser devolvida ao empreendedor.

Observações:

- Os documentos apresentados em forma de fotocópia deverão estar legíveis, serem autenticados ou acompanhados do documento original, para simples conferência pela SEMUR.
- A não apresentação de algum dos documentos, por já haver sido apresentado à SEMUR anteriormente, desde que válido no momento de protocolo do processo atual, deverá ser justificado, por meio de formulário específico.
- Dependendo do tipo, do porte, da localização e do potencial de impacto do empreendimento, a qualquer momento da análise, a SEMUR poderá solicitar outros documentos, informações ou estudo ambiental, em complementação, caso julgue necessário. No caso de estudo, será emitido um Termo de Referência para nortear a elaboração;

INSTRUÇÕES TÉCNICAS

1. Requerimento de licença, modelo SEMUR:
 - Deve ser preenchido e assinado pelo empreendedor ou representante legal, e fornecer todas as informações solicitadas.
2. Identificação do empreendedor, documentos da pessoa física ou jurídica:
 - Pessoa física: Apresentar identidade e CPF;
 - Pessoa jurídica: Apresentar contrato social, CNPJ e identificar representante legal, por meio da identidade e do CPF;
 - Caso possua procurador, apresentar procuração, por instrumento público ou com firma reconhecida, devendo apresentar os documentos de identidade e CPF; e as formas de contato do procurador.
3. Certidão negativa de débitos com o Município – CND:
 - Apresentar CND emitida pela Secretária Municipal de Tributação – SEMUT.
4. Certidão negativa de débito ambiental com o Município – CNDA:
 - Deverá ser requerida à SEMUR, no mesmo requerimento da licença solicitada.
5. Licença anterior.
 - Apresentar a Licença anterior, atentando para o prazo de validade.
6. Documentos, projetos e estudos exigidos nos condicionantes da licença anterior:
 - Os estudos devem estar em conformidade com termo de referência emitido pela SEMUR.
7. Título de propriedade do imóvel, escritura ou documento similar:
 - Escritura ou documento similar, emitido ou registrado no 1º Ofício de Notas de Parnamirim, que contenha informações sobre a titularidade, limites, dimensões e área do terreno; ou ainda, contrato com a Caixa Econômica Federal;
 - Caso o requerente não seja o proprietário, além do título de propriedade, apresentar autorização do proprietário ou documento similar, por instrumento público ou com firma reconhecida.
8. Todos os projetos que sofreram alteração, modificação e/ou ampliação.
 - Apresentar os projetos;
9. Cadastro de Atividades, conforme modelo SEMUR;
 - Apresentar cadastro preenchido e assinado;
10. Cronograma físico de execução do empreendimento:
 - Assinado pelo proprietário e pelo responsável técnico.
11. Publicação do Pedido de Licença de Instalação - LI, conforme modelo SEMUR:
 - Apresentar cópia da folha original do jornal onde foi feita a publicação. A cópia deve feita de modo a contemplar o nome do jornal, o número da folha e a data de sua publicação.
12. Comprovante de pagamento do custo do licenciamento ambiental:
 - Apresentar o boleto de pagamento autenticado.
13. Observações gerais:
 - Todos os projetos, estudos e relatórios deverão:
 - Conter a identificação do proprietário: nome legível, CPF e assinatura;
 - Conter a identificação do responsável técnico: nome legível, registro no conselho de classe e assinatura;
 - Conter ARTs, devidamente registradas nos respectivos conselhos de classe;
 - Os projetos deverão: serem feito em conformidade com as normas de desenho técnico; estarem acompanhados de memorial Descritivo; serem apresentados em meio impresso, no mínimo no formato A4, e em meio digital na extensão .dwg;
 - Os estudos e relatórios deverão: serem feito em conformidade com as normas técnicas; preferivelmente acompanhados de fotografias, mapas e plantas; serem apresentados em meio impresso, no formato A4, e em meio digital na extensão .pdf; conter a rubrica do coordenador da equipe em todas as páginas.
 - Caso a nova área a ser ocupada pelo empreendimento não tenha sido objeto de análise na fase de licenciamento prévio, deverão ser apresentados, além dos documentos acima, todos aqueles exigidos para a análise da localização do empreendimento (LP ou LSP), no que couber, dispensadas as repetições, que serão devidamente justificadas; ◦